Generalforsamling i grundejerforeningen Torngårdsalle og Torngårdsparken den 29. april 2026

Deltagere fra bestyrelsen: Jørgen, Kim, Michael og Thomas.

Formand Jørgen Lyngholm bød velkommen.

A. Dirigent / Referent blev valgt
    a. Dirigent: Kim Bach
    b. Referent: Thomas Nøhr

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt rettidig og gik videre med dagens punkter.

B. Formandens beretning ved Jørgen Lyngholm
    a. Jørgen bød velkommen. T. Kirch sørger som altid for snerydning og slår græsset mod betaling. Han kigger ind i at få slået græsset hvis det er langt. Er der et bed som står højt med ukrudt så giv Jørgen besked og han tilkalder T. Kirch. Arbejdsdag i juni med godt fremmøde. Vi gentager arbejdsdagen den 14. juni 2026 kl. 10.00-13.00 - Legeplads er serviceret og godkendt igen. Husk at melde fraflytning til bestyrelsen og de nye ejere omkring betaling. INFO: Det er beboerne selv der skal tage fat i dem der kører for stærk og ikke har hundene i snor. Nye skilte er sat op. Facebook gruppen er ikke primær kommunikation for bestyrelsen, men derimod hjemmesiden (www.gftorngaard.dk) og mailadresse grundejerforening@hotmail.com.
    b. Beretningen blev godkendt.
C. Fremlæggelse af regnskab og budget
    a. Michael fremlagde regnskabet. - Vedligeholdelse af arealer T. Kirch service, Legeplads service, Gadefest, hjemmeside inkl. øvrige udgifter. Hensættelse til snerydning (Jammerbugt kommune) Egenkapital ser fin ud.
    b. Regnskabet blev godkendt.
D. Budget blev fremlagt.
    a. Ligesom sidst. Godkendt
E. Valg af medlemmer til bestyrelsen
    a. På valg Thomas, Kim og Michael
    b. Alle stiller op til genvalg hvis der ikke er andre der melder sig. Alle blev genvalgt Tillykke.
F. Suppleanter til bestyrelsen
    a. Anders V. Thomsen blev genvalgt og Rasmus Johansen Torngårdsalle nr. 7 blev valgt som suppleant.
G. Valg af revisor og suppleant
    a. Revisor: Anders V. Thomsen, Revisor Suppleant.: Anders Kjær. Begge blev genvalgt
H. Indkomne forslag
    a. Kenneth Johannesen har stillet forslag om en større skibakke, ved at lægge overskudsjord på siden af skibakken ind mod Torngårdsparken. Generalforsamlingen havde ingen indvending imod dette, bare jorden er ren. Bestyrelsen arbejder videre med sagen.
I. Eventuelt
    a. Havedag søndag den 14. juni kl. 10-13.
    b. Vi har ingen regler for fællesarealerne, men har **ALLE en forpligtelse for at holde "ro og orden" især om morgenen og om aftenen** (se grundejerforeningens vedtægter).
    c. Skulle nogen støje, skal henvendelsen ske i en god og ordentlig tone.
    d. Der køres stadig for ALT hurtigt på begge veje. **SÆT FARTEN NED**.

e. Hunde høm høm'er **SKAL** samles op (OGSÅ af børnene, når de sendes afsted). Det er alles ansvar.
f. Hundene **SKAL** selvfølgelig også holdes i snor i alle henseender på hele området, også de grønne arealer.
g. Teltudlejning: 350 pr. gang. Jørgen Lyngholm, Torngårdsparken 9.
h. **HUSK** Kontingent opkræves per 1/5. Der kommer ingen seddel rundt i postkassen, derfor henstiller vi til at få lavet en automatiskkontooverførsel i netbanken på 0896-2028641. Husk at skrive vej + nummer i kommentar.