

## Generalforsamling i grundejerforeningen Torngårdsalle og Torngårdsparken den 13. maj 2024

Formand Jørgen Lyngholm bød velkommen.

- A. Dirigent / Referent blev valgt
  - a. Dirigent: Jens Ole Kragh
  - b. Referent: Jens Ole Kragh

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt rettidig og gik videre med dagens punkter.

- B. Formandens beretning ved Jørgen Lyngholm
  - a. Jørgen bød velkommen. Snerydning sørger for snerydning mod betaling. Arbejdsdag i juni, hvor vi fik ryddet op. Kirk slår græs og vi ringer efter ham, hvis bedene skal holdes. Legepladsen skal serviceres og defekt enhed er skiftet. Hjertestarter er sat op på vandtårnet (bliver snart registreret). INFO: Der køres stadig for stærkt og hunde er stadig uden snor. Det er beboerne selv der skal tage fat i dem der kører for stærk og ikke har hundene i snor. Facebook gruppen er ikke primær kommunikation for bestyrelsen, men derimod hjemmesiden ([www.gftorngaard.dk](http://www.gftorngaard.dk)) og mailadresse [grundejerforening@hotmail.com](mailto:grundejerforening@hotmail.com).
  - b. Beretningen blev godkendt.
- C. Fremlæggelse af regnskab og budget
  - a. Michael fremlagde regnskabet. Udgifter til vedligeholdelse af arealer, hjemmeside inkl. øvrige udgifter. Lidt flere omkostninger og gebyrer til banken.
  - b. Regnskabet blev godkendt
- D. Budget blev fremlagt.
  - a. Ligesom sidst. Godkendt
- E. Valg af medlemmer til bestyrelsen
  - a. På valg Kim, Michael og Thomas.
  - b. Alle stiller op til genvalg hvis der ikke er andre der melder sig. Alle blev genvalgt.
- F. Suppleanter til bestyrelsen
  - a. Anders V. Thomsen og Torben Hovalt Christensen blev genvalgt
- G. Valg af revisor og suppleant
  - a. Revisor: Anders V. Thomsen, Revisor Suppliant.: Anders Kjær
- H. Indkomne forslag
- I. Eventuelt
  - a. Trailer til telte er færdig. Vi arbejder på en løsning på opbevaring af telte.
  - b. Henvisning til hjemmesiden ([www.gftorngaard.dk](http://www.gftorngaard.dk)) på indkaldelse næste år.
  - c. Vi har ingen regler for fællesarealerne, men har **ALLE en forpligtelse for at holde "ro og orden" især om morgenen og om aftenen** (se grundejerforeningens vedtægter).
  - d. Skulle nogen støje, skal henvendelsen ske i en god og ordentlig tone.
  - e. Der køres stadig for ALT hurtigt på begge veje. **SÆT FARTEN NED.**
  - f. Hunde høm høm'er **SKAL** samles op (OGSÅ af børnene, når de sendes afsted)
  - g. Hundene **SKAL** selvfølgelig også holdes i snor i alle henseender på hele området, også de grønne arealer.
  - h. Teltudlejning: 350 pr. gang. Jørgen Lyngholm, Torngårdsparken 9.
  - i. **HUSK Kontingent opkræves per 1/5. Der kommer ingen seddel rundt i postkassen, derfor henstiller vi til at få lavet en automatiskkontooverførsel i netbanken på 0896-2028641. Husk at skrive vej + nummer i kommentar.**