

GRUNDEJERFORENINGENS
MEDLEMMER

Indkaldelse til:

Grundet manglende fremmødte til at kunne vedtage nedenstående, indkaldes der til en Ekstra Ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Torngårdsalle og Torngårdsparken, Aabybro

Mandag den 09 maj kl.19.00

På adressen Peter Løths Vej 5, 9440 Aabybro (friskolen i Aabybro).

Dagsorden for generalforsamlingen i henhold til foreningens vedtægter:

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af nedenstående vedtægtsændringer omtalt på Generalforsamling:

Bestyrelsen stiller forslag om ændring af:

I. Vedtægtens pkt. 11.3.

Bestemmelsens nuværende formulering er:

Til beslutning om ændring af foreningens vedtægter, om væsentlige forandringer, forbedringer eller istandsættelse af fælles bestanddele og tilbehør eller om salg af væsentlige dele af disse kræves dog, at mindst 2/3 af samtlige stemmeberettigede i foreningen stemmer for forslaget.

Såfremt forslaget uden at være vedtaget efter denne regel har opnået tilslutning fra mindst 2/3 af de fremmødte stemmeberettigede afholdes ny generalforsamling inden 14. dage, og på denne kan forslaget – uanset antallet af fremmødte – vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer.

Ændringer af vedtægterne kan ikke ske uden godkendelse fra Jammerbugt kommune.

Bestemmelsen foreslås ændret til:

*Til beslutning om ændring af foreningens vedtægter, **foreningens haveplan i henhold til punkt 3.3.**, om væsentlige forandringer, forbedringer eller istandsættelse af fælles bestanddele og tilbehør eller om salg af væsentlige dele af disse kræves dog, at mindst 2/3 af samtlige stemmeberettigede i foreningen stemmer for forslaget.*

Såfremt forslaget uden at være vedtaget efter denne regel har opnået tilslutning fra mindst 2/3 af de fremmødte stemmeberettigede afholdes ny generalforsamling inden 14. dage, og på denne kan forslaget – uanset antallet af

fremmødte – vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer.

Ændringer af vedtægterne kan ikke ske uden godkendelse fra Jammerbugt kommune.

II. Vedtægternes Pkt. 11.4.

Bestemmelsens nuværende formulering er:

Pkt. 11.4.

Den i punkt 3.3. nævnte haveplan kan ikke ændres uden samtykke fra samtlige medlemmer af grundejerforeningen, og haveplanene skal derudover godkendes af Jammerbugt kommune.

Såfremt den foreslåede ændring til pkt. 11.1 vedtages, foreslår bestyrelsen, at pkt. 11.4. udgår.

III. Vedtægternes Pkt. 13.

Bestyrelsen foreslår, at der indsættes et nyt pkt.

Pkt. 13.7.

Bestyrelsen vælges for en periode på 2. år.

Halvdelen af de på generalforsamlingen i 2012 valgte bestyrelsesmedlemmer vælges dog for en periode på 1. år.

IV. Vedtægternes Pkt. 24.

Bestemmelsens nuværende formulering er:

Pkt. 24 - Bemyndigelse

Undertegnede bemyndiger advokat Peter Tornvig Fruelund og advokat Jan Hellmund Jensen til hver for sig at give nærværende grundejerforenings vedtægter påtegning om rette matrikulære betegnelser samt foretage eventuelle ændringer i grundejerforeningens vedtægternem som måtte kræves af offentlige myndigheder.

Bestyrelsen foreslår, at bestemmelsen udgår.

3. Eventuelt

Vel mødt.

Venlig hilsen

Formand
Jørgen Lyngholm
Torngårdsparken 9
Tlf. 25705790