

Generalforsamling i grundejerforeningen Torngårdsalle og Torngårdsparken den 31. maj 2023

Formand Jørgen Lyngholm bød velkommen.

- A. Dirigent / Referent blev valgt
 - a. Dirigent: Jens Ole Kragh
 - b. Referent: Jens Ole Kragh

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt rettidig og gik videre med dagens punkter.

- B. Formandens beretning ved Jørgen Lyngholm
 - a. Jørgen bød velkommen. Arbejdsdag i juni. Kirk slår græs og vi ringer efter ham hvis bedene skal holdes. Legepladsen skal serviceres og defekt enhed bliver skiftet (er bestilt). Løbende møder hen over året, vejbump checket med det kan ikke lade sig gøre. Der køres stadig for stærkt og hunde er stadig uden snor. Det er beboerne selv der skal tage fat i dem der kører for stærkt og ikke har hundene i snor. Facebook gruppen er ikke primær kommunikation for bestyrelsen, men derimod hjemmesiden (www.gftorngaard.dk) og mail adressen.
 - b. Beretningen blev godkendt.
- C. Fremlæggelse af regnskab og budget
 - a. Michael fremlagde regnskabet. Udgifter til vedligeholdelse af arealer, renovation, hjemmeside inkl. øvrige udgifter. Lidt flere omkostninger og gebyrer til banken.
 - b. Regnskabet blev godkendt
- D. Budget blev fremlagt.
 - a. Ligesom sidst. Godkendt
- E. Valg af medlemmer til bestyrelsen
 - a. På valg Jørgen Lyngholm og Jens Ole Kragh.
 - b. Alle stiller op til genvalg. Begge blev genvalgt.
- F. Suppleanter til bestyrelsen
 - a. Anders V. Thomsen og Torben Hovalt Christensen blev genvalgt
- G. Valg af revisor og suppleant
 - a. Revisor: Jacob Stormer, Revisor Suppliant.: Anders Kjær
- H. Indkomne forslag
 - a. Forslag: Hjertestarter på vandtårnet. GF bliver afregnet for el og service + selve hjertestarteren. En stemmet vedtaget at bestyrelsen går videre og får hjertestarter etableret + et eventuelt kursus.
- I. Eventuelt
 - a. Vild med vilje på bakkerne. Bestyrelsen undersøger, ligesom tidligere. Der er dog ikke rigtig nogen der gerne vil have det tæt på.
 - b. Små skilte på Torngårdsparken laves ifbm havedag
 - c. Henvisning til hjemmesiden (www.gftorngaard.dk) på indkaldelse næste år.
 - d. Vi har ingen regler for fællesarealerne, men har **alle** en forpligtelse for at holde "ro og orden" især om morgenen og om aftenen (se grundejerforeningens vedtægter).
 - e. Skulle nogen støje, skal henvendelsen ske i en god og ordentlig tone.
 - f. Der køres stadig for ALT hurtigt på begge veje. **SÆT FARTEN NED.**
 - g. Hunde høm høm'er **SKAL** samles op (OGSÅ af børnene, når de sendes afsted)
 - h. Hundene **SKAL** selvfølgelig også holdes i snor i alle henseender på hele området, også de grønne arealer.
 - i. Teltudlejning: 350 pr. gang. Jørgen Lyngholm, Torngårdsparken 9.

j. **HUSK** Kontingent opkræves per 1/5. Der kommer ingen seddel rundt i postkassen, derfor henstiller vi til at få lavet en automatiskkontooverførsel i netbanken på 0896-2028641. Husk at skrive vej + nummer i kommentar.