

Generalforsamling i grundejerforeningen Torngårdsalle og Torngårdsparken den 28. september 2020

Formand Jørgen Lyngholm bød velkommen.

- A. Dirigent / Referent
 - a. Dirigent: Jens Ole Kragh
 - b. Referent: Jens Ole Kragh

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt rettidig og gik videre med dagens punkter.

- B. Formandens beretning ved Jørgen Lyngholm
 - a. Tilbagevendende opgaver: snerydning foretaget af kommunen. Ingen arbejdsdag og gadefest pga. COVID-19. MB Haveservice har fikset vores fællesarealer. T. Kirch Service slår græsset i 2020, men fra 2021 bliver det MB Haveservice. I år slås 16 gange og græsset skal slås inden aften. Indkøbt telt, som lejes ud til medlemmerne, Jørgen står for udlejning.
 - b. Beretningen blev godkendt
- C. Fremlæggelse af regnskab og budget
 - a. Michael fremlagde regnskabet. Udgifter til vedligeholdelse af arealer, renovation, hjemmeside inkl. øvrige udgifter.
 - b. Regnskabet blev godkendt
- D. Budget blev fremlagt.
 - a. Ligesom sidst.
- E. Valg af medlemmer til bestyrelsen
 - a. På valg Kim Sørensen, Thomas Nøhr og Michael Jensen.
 - b. Alle stiller op til genvalg. Begge blev genvalgt.
- F. Suppleanter til bestyrelsen
 - a. Anders V. Thomsen og Torben Hovalt Christensen blev genvalgt
- G. Valg af revisor og suppleant
 - a. Ny revisor: Anders Kjær, Revisor Suppleant.: Jacob Stormer
- H. Indkomne forslag
 - a. Kontrakt: Vedligeholdelse af fællesarealer mm. ved MB Haveservice. Godkendt enstemmigt.
- I. Eventuelt
 - a. Vi har ingen regler for fællesarealerne, men har alle en forpligtelse for at holde "ro og orden" (se grundejerforeningens vedtægter).
 - b. Skulle nogen støje, skal henvendelsen ske i en god og ordentlig tone.
 - c. Formanden understregede at uenigheder vedr. uro på fællesarealet skulle tages "voksen-til-voksen" ellers "opstår der historier"
 - d. Ekstra skraldespand indkøbes og opsættes mod banestien, da der er fundet mange hundeposer i vores bede ;-(MB Haveservice vil tømme.
 - e. **Der køres stadig for ALT hurtigt på begge veje. SÆT FARTEN NED.**
 - i. Vi undersøger mulighed for vejbump.
 - f. Hunde høm høm'er **SKAL** samles op (OGSÅ af børnene, når de sendes afsted)
 - g. Hundene **SKAL** selvfølgelig også holdes i snor i alle henseender på hele området, også de grønne arealer.
 - h. Teltudlejning: 350 pr. gang. Jørgen Lyngholm, Torngårdsparken 9.
 - i. Kontingent opkræves fremover per 1/5 og vi henstiller til at det tilmeldes betalingservice på 0896-2028641. Husk at skrive vej + nummer i kommentar.